

# FONDAZIONE “CASA DEI BAMBINI SANGIORGIO GUALTIERI” A D R A N O

## DELIBERAZIONE DEL COSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

---

Delibera n. 39

Oggetto:Lavori di manutenzione presso l’immobile di proprietà di questo Ente sito in Adrano via Vittorio Emanuele,400-Approvazione perizia del direttore tecnico dell’Ente e impegno spesa.

---

L’anno duemilanove, il giorno Venticinque del mese di Settembre, nei locali della Fondazione in Adrano.

Il Consiglio di Amministrazione, riunito sotto la Presidenza del Prof. Nasca Nunzio, con l’intervento dei Consiglieri Scandurra Antonino e Auteri Angelo, con l’assistenza del Segretario Rag. Russo Nicolò, ha adottato la seguente deliberazione:

Premesso che l’ente è proprietario di un immobile sito nel Comune di Adrano, Via Vittorio Emanuele,400 adibito ad attività socio-assistenziale e gestito dalle suore figli di Maria Ausiliatrice;

Che le stesse suore hanno segnalato che occorre intervenire per eliminare diverse infiltrazioni d’acqua piovana che partono dal tetto di copertura e altri piccoli interventi di manutenzione;

Che il Consiglio di amministrazione ha dato mandato al Tecnico dell’Ente Ing. Rosario Gorgone di verificare le effettive condizioni dell’immobile citato;

Che lo stesso con relazione acquisita, attesta che l’immobile in questione necessita di manutenzione straordinaria è necessita di un intervento immediato;

Che lo stesso con nota del 25/09/2009 ha trasmesso all’Ente il verbale di accertamento per l’esecuzione dei lavori urgenti e la relativa perizia;

Che dagli atti trasmessi ed in particolare dal computo metrico estimativo e dal quadro economico si evince un spesa per lavori pari a € 4.400,00+ i.v.a.

Che stante l’urgenza e il pericolo per la pubblica incolumità dell’utenza che frequenta i locali locati utilizzati da bambini si ritiene necessario affidare direttamente a ditta che abbia i requisiti previsti e prescritti dalla norma in economia con incarico a ditte artigiane ;

Per tutto cio’ premesso :

### DELIBERA

- 1 Approvare la perizia di stima dei lavori di manutenzione presso la “Casa dei bambini Sangiorgio Gualtieri di Via Vittorio Emanuele,400 di adrano, redatta dall’Ing.Rosario Gorgone direttore Tecnico dell’ente;
- 2 Approvare la spesa di € 4.400,00+i.v.a. per l’esecuzione dei lavori di riparazione del tetto di copertura dell’immobile di proprietà di questo Ente sito a Adrano in Via Vittorio Emanuele,400;.
- 3 Autorizzare per l’esecuzione dei lavori, stante l’urgenza ed il pericolo per la pubblica incolumità, ad utilizzare l’affidamento diretto, a Ditta che abbia i requisiti previsti e prescritti

dalle norme in materia di lavori pubblici, ai sensi e per gli effetti dall'art. 144 del Regolamento LL.PP. n. 554/99 e a liquidare le prestazioni con liste e fatture previo accertamento e attestazione di regolarità nell'esecuzione del tecnico dell'Ente;

- 4 Incaricare per la direzione dei lavori, contabilità, collaudo etc... l' Ing. Rosario Gorgone.
- 5 Imputare e impegnare la relativa spesa sul capitolo 89 "Utilizzo proventi alienazioni immobili" del Bilancio di Previsione 2009.

Del che il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto.

IL PRESIDENTE

I CONSIGLIERI

---

---

IL SEGRETARIO

---

---